

## TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

ANEXO I

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.605.576

Balance general al 31 de diciembre de 2000 y 1999

## BIENES DE USO

Cuenta principal	Valores de origen					Amortizaciones					Neto resultante al 31.12.00	Neto resultante al 31.12.99
	Al inicio del ejercicio	Altas del del ejercicio	Transferencias	Bajas	Al cierre del ejercicio	Al inicio del ejercicio	Alicuota anual	Monto del ejercicio	Bajas	Acumuladas al cierre del ejercicio		
	\$					\$	%	\$				
Mejoras en inmuebles de terceros	7.290,873	801,159	-	-	8.092,032	(678,972)	10	(730,654)	-	(1.409,626)	6.682,406	6.611,901
Maquinarias y equipos	6.634,366	316,058	-	-	6.950,424	(357,031)	10	(664,430)	-	(1,021,461)	5,928,963	6,277,335
Muebles y útiles	790,896	47,879	-	-	838,775	(384,296)	10	(163,139)	-	(547,435)	291,340	406,600
Equipamiento informático	3.465,127	184,993	-	-	3.650,120	(1,571,282)	20	(704,481)	-	(2,275,763)	1,374,357	1,893,845
Rodados	895,077	112,264	-	(11,000)	996,341	(537,407)	20	(164,101)	8,800	(692,708)	303,633	357,670
Organos de parque y Material Rodante	366,898	46,498	-	-	413,396	(81,822)	25	(91,649)	-	(173,471)	239,925	285,076
Obras e instalaciones en curso	-	88,596	-	-	88,596	-	-	-	-	-	88,596	-
Sistema de ventas instalado	20,717,887	-	-	-	20,717,887	(1,129,327)	7	(1,282,806)	-	(2,412,133)	18,305,754	19,588,560
Sistema de ventas en proceso de instalación	12,400,846	200,711	-	-	12,601,557	-	-	-	-	-	12,601,557	12,400,846
<b>Total al 31-12-00</b>	<b>52,561,970</b>	<b>1,798,158</b>	<b>-</b>	<b>(11,000)</b>	<b>54,349,128</b>	<b>(4,740,137)</b>		<b>(3,801,260)</b>	<b>8,800</b>	<b>(8,532,597)</b>	<b>45,816,531</b>	
<b>Total al 31-12-99</b>	<b>44,920,428</b>	<b>7,342,726</b>	<b>440,647</b>	<b>(141,831)</b>	<b>52,561,970</b>	<b>(2,068,161)</b>		<b>(2,714,315)</b>	<b>42,339</b>	<b>(4,740,137)</b>		<b>47,821,833</b>

Véase nuestro informe de fecha  
27 de abril de 2001

PRICE WATERHOUSE &amp; CO

(Socio)

C.P.C.E. FISCALIZADORA S.A.  
Dr. Carlos N. Martínez  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. Capital Federal  
Tomo 155 - Folio 146

Carlos Barro  
Por Comisión Fiscalizadora

Sergio Claudio Cirigliano  
Presidente

**TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA**

**ANEXO II**

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.605.576

Balance general al 31 de diciembre de 2000 y 1999

**ACTIVOS INTANGIBLES**

Cuenta principal	Valores de origen					Amortizaciones			Neto resultante al 31.12.00	Neto resultante al 31.12.99	
	Al inicio del ejercicio	Altas del del ejercicio	Transferencias	Bajas del del ejercicio	Al cierre del ejercicio	Al inicio del ejercicio	Alicuota anual	Monto del ejercicio			Acumuladas al cierre del ejercicio
	\$					%	\$				
Gastos preoperativos	6,109,810	-	-	-	6,109,810	(2,570,119)	10	(610,981)	(3,181,100)	2,928,710	3,539,691
Proyectos especiales	2,524,985	88,308	-	-	2,613,293	-	10	-	-	2,613,293	2,524,985
Gastos diferidos	9,676,279	-	-	-	9,676,279	(937,429)	10	(967,628)	(1,905,057)	7,771,222	8,738,850
Gastos de reestructuración	2,066,226	219,265	-	-	2,285,491	-	20	(393,915)	(393,915)	1,891,576	2,066,226
<b>Total al 31-12-00</b>	<b>20,377,300</b>	<b>307,573</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>20,684,873</b>	<b>(3,507,548)</b>		<b>(1,972,524)</b>	<b>(5,480,072)</b>	<b>15,204,801</b>	
<b>Total al 31-12-99</b>	<b>18,494,142</b>	<b>2,402,376</b>	<b>(440,647)</b>	<b>(78,571)</b>	<b>20,377,300</b>	<b>(1,941,069)</b>		<b>(1,566,479)</b>	<b>(3,507,548)</b>		<b>16,869,752</b>

Véase nuestro informe de fecha

27 de abril de 2001

PRICE WATERHOUSE & CO

(Socio)

C.P.C.E. - P.T.P.R.A.P.U.

Dr. Carlos N. Martínez

Contador Público U.B.A.

C.P.C.E. Capital Federal

Tomo 155 - Folio 146

Carlos Berra

Por Comisión Fiscalizadora

Senjo Claudio Cirigliano

Presidente

**TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA**
**ANEXO III**

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.605.576

Balance general al 31 de diciembre de 2000 y 1999

**INVERSIONES EN TITULOS PUBLICOS**

Denominación y características de los valores	Valor al 31.12.00	Valor al 31.12.99
	<b>\$</b>	
Bonos Ahorro Previsionales vto. 2003	-	2,327,796
Bonos Ahorro Previsionales vto. 2007	-	1,023,840
Bontes serie 26A	-	4,365,056
LETES vto. 27.1.2000	-	219,386
LETES vto. 6.7.2000	-	312,323
LETES vto. 21.12.2000	-	281,728
LETES vto. 4.1.2001	-	203,907
Certificado Depósito BHU vto. 22.6.00	-	444,737
Certificado Depósito BHU vto. 23.3.00	-	107,718
LETES vto. 16.3.2000	-	181,643
LETES vto. 8.3.2001	-	176,748
LETES vto. 1.3.2001	-	106,545
LETES vto. 5.10.2000	-	95,572
LETES vto. 24.5.2001	-	166,725
LETES vto. 26.4.2001	-	339,597
LETES vto. 19.4.2001	-	125,890
LETES vto. 22.3.2001	-	100,182
Obligaciones Negociables Cedetex S.A.	-	553,950
Obligaciones Negociables Arisco S.A.	-	867,000
<b>Total</b>	-	<b>12,000,343</b>

Véase nuestro informe de fecha

27 de abril de 2001

**PRICE WATERHOUSE & CO.**

(Socio)

C.P.C.E.F.T.F.I.P.R.A.P.U.

Dr. Carlos N. Martínez

Contador Público U.B.A.

C.P.C.E. Capital Federal

Tomo 155 - Folio 146

Carlos Berra

Por Comisión Fiscalizadora

Sergio Claudio Girigliano

Presidente

**TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA**
**ANEXO IV**

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.605.576

Balance general al 31 de diciembre de 2000 y 1999

**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Rubros	Clase y monto de la moneda extranjera	Tipo de cambio	Importe contabilizado al 31.12.00	Importe contabilizado al 31.12.99
	(1)		\$	
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
Caja y bancos	US\$ 265,437	1.0000	265,437	271,834
Inversiones	US\$ 25,753,517	1.0000	25,753,517	37,707,190
Otros créditos	US\$ 692,515	1.0000	692,515	-
<b>Total del activo corriente</b>			<b>26,711,469</b>	<b>37,979,024</b>
<b>Total del activo</b>			<b>26,711,469</b>	<b>37,979,024</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
Cuentas por pagar	US\$ 182,938	1.0000	182,938	5,836,275
Préstamos	US\$ 20,720,174	1.0000	20,720,174	29,117,319
<b>Total del pasivo corriente</b>			<b>20,903,112</b>	<b>34,953,594</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
Préstamos	US\$ 19,596,833	1.0000	19,596,833	22,588,793
<b>Total del pasivo no corriente</b>			<b>19,596,833</b>	<b>22,588,793</b>
<b>Total del pasivo</b>			<b>40,499,945</b>	<b>57,542,387</b>

(1) US\$ = Dólares estadounidenses

 Véase nuestro informe de fecha  
 27 de abril de 2001

**PRICE WATERHOUSE & CO.**

(Socio)

C.P.C.E.F. I.P.T. R.A.P.U.

Dr. Carlos N. Martínez

Contador Público U.B.A.

C.P.C.E. Capital Federal

Tomo 155 - Folio 146

 Carlos Berra  
 Por Comisión Fiscalizadora

 Sergio Claudio Cirigliano  
 Presidente

## TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

ANEXO V

Hoja I

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.605.576

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64, INC b) DE LA LEY N° 19550 correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2000, comparativo con el ejercicio anterior

Concepto	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Egresos de explotación	Total 31.12.00	Total 31.12.99
	\$				
Sueldos y jornales	4,205,665	5,185,023	30,542,152	39,932,840	41,305,367
Cargas sociales	692,913	925,925	5,615,263	7,234,101	8,924,941
Honorarios profesionales	955,897	47,750	1,696,009	2,699,656	2,772,615
Servicios de agua	18,327	178,992	157,391	354,710	401,017
Comunicaciones	162,165	163,298	1,150,282	1,475,745	1,603,999
Energía eléctrica	65,254	436,526	8,212,684	8,714,464	8,612,819
Movilidad	151,911	10,671	126,252	288,834	336,936
Papelería y útiles	114,087	83,476	145,784	343,347	389,264
Juicios laborales	1,790,775	10,897	213,590	2,015,262	85,064
Gastos médicos	79,972	3,457	145,315	228,744	264,525
Beneficios al personal	146,078	33,430	233,257	412,765	483,748
Seguros	71,272	89,790	2,242,987	2,404,049	2,616,502
Siniestros	-	-	4,339,940	4,339,940	2,528,003
Servicios de seguridad	272,234	544,468	4,627,980	5,444,682	5,113,023
Servicios de limpieza	74,799	149,597	844,155	1,068,551	1,290,188
Comisiones bancarias	408,506	-	-	408,506	679,812
Comisiones por recaudación	-	1,475,420	-	1,475,420	1,618,015
Materiales y herramientas generales	8,536	965,419	6,288,692	7,262,647	7,830,297
Reparación y mantenimiento generales	47,328	101,310	474,230	622,868	745,944
Reparación y mantenimiento del material rodante	-	-	2,168,904	2,168,904	1,659,000
Amortizaciones bienes de uso	55,229	817,732	2,928,299	3,801,260	2,714,315
Amortizaciones activos intangibles	1,161,008	11,470	800,046	1,972,524	1,566,479
Elementos de seguridad	51,145	32,679	219,098	302,922	268,667
Ropa para el personal	1,503	63,527	260,112	325,142	260,630
Traspaso	10,534,604	11,330,857	73,432,422	95,297,883	94,071,170

Véase nuestro informe de fecha

27 de abril de 2001

PRICE WATERHOUSE &amp; CO.

(Socio)

C.P.C.E.F. P.T.F.F. S.A.P.U.

Dr. Carlos N. Martínez

Contador Público U.B.A.

C.P.C.E. Capital Federal

Tomo 155 - Folio 146

## TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

ANEXO V

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.605.576

Hoja 2

INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64, INC b) DE LA LEY N° 19550 correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2000, comparativo con el ejercicio anterior

Concepto	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Egresos de explotación	Total 31.12.00	Total 31.12.99
	\$				
Traspaso	10,534,604	11,330,857	73,432,422	95,297,883	94,071,170
Impuestos, tasas y contribuciones	210,257	519,087	4,225,484	4,954,828	15,616,500
Programa de inversión básica	-	-	43,197,605	43,197,605	35,971,612
Combustibles y lubricantes	11,553	18,009	2,984,465	3,014,027	2,618,485
Deudores incobrables	-	422,980	-	422,980	283,245
Indemnizaciones por despido	83,353	30,441	127,482	241,276	820,406
Otros	891,442	350,248	615,350	1,857,040	2,152,344
<b>Total</b>	<b>11,731,209</b>	<b>12,671,622</b>	<b>124,582,808</b>	<b>148,985,639</b>	<b>151,533,762</b>

Véase nuestro informe de fecha  
27 de abril de 2001

**PRICE WATERHOUSE & CO**

(Socio)

C.P.C.E.T. T. I. F. V. R. A. P. U.  
Dr. Carlos N. Martínez  
Comador Público U.B.A.  
C.P.C.E. Capital Federal  
Tomo 155 - Folio 146

Carlos Berra  
Por Comisión Fiscalizadora

Sergio Claudio Cirigliano  
Presidente

## TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

ANEXO VI  
Hoja 1

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.605.576

Balance general al 31 de diciembre de 2000 y 1999

## COLOCACIONES DE FONDOS, CREDITOS Y DEUDAS: VENCIMIENTOS Y TASAS

Los plazos de vencimiento y las tasas de interés de las colocaciones de fondos, créditos y deudas son:

## 1. Colocaciones de fondos

Rubro	Plazo Vencido	Plazo a vencer						Sin Plazo	Total al 31-12-00	Total al 31-12-99
		1° Trim.	2° Trim.	3° Trim.	4° Trim.	Año 2	Mas de 2 años			
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Inversiones corrientes ( 1 )	-	-	2,183,515	7,570,002	16,000,000	-	-	-	25,753,517	68,459,280
<b>Total al 31-12-00</b>	-	-	<b>2,183,515</b>	<b>7,570,002</b>	<b>16,000,000</b>	-	-	-	<b>25,753,517</b>	
<b>Total al 31-12-99</b>	-	<b>17,723,629</b>	-	-	<b>7,983,218</b>	-	-	<b>42,752,433</b>		<b>68,459,280</b>

## 2. Créditos

Rubro	Plazo Vencido	Plazo a vencer						Sin Plazo	Total al 31-12-00	Total al 31-12-99
		1° Trim.	2° Trim.	3° Trim.	4° Trim.	Año 2	Mas de 2 años			
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Créditos por ventas corrientes ( 3 )	14,083,162	16,267,414	927,310	-	-	-	-	-	31,277,886	7,136,814
Otros créditos corrientes ( 3 )	-	4,849,768	4,468,190	2,353,918	2,353,918	-	-	50,128	14,075,922	5,615,863
Créditos por ventas no corrientes ( 2 )	-	-	-	-	-	-	-	19,213,300	19,213,300	-
Otros créditos no corrientes ( 3 )	-	-	-	-	-	553,082	720,586	800,000	2,073,668	30,924,109
<b>Total al 31-12-00</b>	<b>14,083,162</b>	<b>21,117,182</b>	<b>5,395,500</b>	<b>2,353,918</b>	<b>2,353,918</b>	<b>553,082</b>	<b>720,586</b>	<b>20,063,428</b>	<b>66,640,776</b>	
<b>Total al 31-12-99</b>	<b>5,880,942</b>	<b>4,310,975</b>	<b>359,237</b>	<b>80,366</b>	<b>371,375</b>	<b>612,474</b>	<b>3,099,747</b>	<b>28,961,670</b>		<b>43,676,786</b>

Véase nuestro informe de fecha  
27 de abril de 2001

PRICE WATERHOUSE &amp; CO.

(Socios)

C.P.C.E. CAPITAL FEDERAL  
Dr. Carlos N. Martínez  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E. Capital Federal  
Tomo 155 - Folio 146Carlos Berra  
Por Comisión FiscalizadorSergio Claudio Criogliano  
Presidente

**TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA**

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.605.576

**ANEXO VI**

**Hoja 2**

Balance general al 31 de diciembre de 2000 y 1999

**COLOCACIONES DE FONDOS, CREDITOS Y DEUDAS: VENCIMIENTOS Y TASAS**

Los plazos de vencimiento y las tasas de interés de las colocaciones de fondos, créditos y deudas son:

**3. Deudas**

Rubro	Plazo Vencido	Plazo a vencer					Mas de 2 años	Sin Plazo	Total al 31-12-00	Total al 31-12-99
		1° Trim.	2° Trim.	3° Trim.	4° Trim.	Año 2				
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	
Cuentas por pagar ( 2 )	10,274,361	11,272,010	2,961,368	572,317	34,130	-	-	-	25,114,186	24,297,360
Préstamos bancarios (6)	-	15,835,297	6,835,800	5,796,255	6,867,467	14,094,031	8,523,223	-	57,952,073	85,248,477
Remuneraciones y cargas sociales ( 4 )	-	7,732,344	169,126	169,126	169,126	538,428	832,576	-	9,610,726	6,694,736
Cargas fiscales ( 5 )	-	5,160,803	1,018,637	1,018,637	1,018,337	1,947,422	2,975,623	-	13,139,459	11,917,878
Otros pasivos y provisiones ( 2 )	-	210,735	202,342	199,026	306,208	789,613	1,890,065	21,232,869	24,830,858	24,634,540
<b>Total al 31-12-00</b>	<b>10,274,361</b>	<b>40,211,189</b>	<b>11,187,273</b>	<b>7,755,361</b>	<b>8,395,268</b>	<b>17,369,494</b>	<b>14,221,487</b>	<b>21,232,869</b>	<b>130,647,302</b>	
<b>Total al 31-12-99</b>	<b>14,594,075</b>	<b>43,295,523</b>	<b>9,769,821</b>	<b>6,805,320</b>	<b>11,114,568</b>	<b>18,505,489</b>	<b>31,467,548</b>	<b>17,240,647</b>		<b>152,792,991</b>

( 1 ) Tasa Promedio Nominal Anual Ponderada = 12,00%

( 2 ) Operaciones que no devengan intereses

( 3 ) Los créditos con Soc. art. 33 - Ley de Soc. Comerciales devengan intereses a una tasa nominal anual del 12%. Los créditos con el Estado Nacional devengan intereses a la tasa nominal de descuento de documentos a 30 días del Banco Nación. Los restantes créditos no devengan intereses.

( 4 ) Las deudas por moratoria devengan intereses a una tasa de 12,00% anual, el resto no devenga interés.

( 5 ) Las deudas por moratoria devengan intereses a una tasa de 18,05% anual, el resto de la deuda de II.BB devenga intereses a una tasa anual del 36%. Las restantes cargas fiscales no devengan interés.

( 6 ) Tasa Promedio Nominal Anual Ponderada = 13,60%

Véase nuestro informe de fecha  
27 de abril de 2001

**PRICE WATERHOUSE & CO.**

C.P.C.E. Capital Federal

Dr. Carlos N. Martínez

Contador Público U.B.A.

C.P.C.E. Capital Federal

Tomo 155 - Folio 146

Carlos Berra  
Por Comisión Fiscalizadora

Sergio Claudio Cirigliano  
Presidente



## TRENES DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA

## ANEXO VII

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.605.576

Balance general al 31 de diciembre de 2000 y 1999

## PREVISIONES

Cuenta principal	Valores al inicio del ejercicio	Altas del ejercicio	Bajas del ejercicio	Valores al cierre del ejercicio
	\$			
<b>Deducidas del activo</b>				
Previsión para deudores incobrables	934,205	363,054	(530,238)	767,021
<b>Incluidas en el pasivo corriente</b>				
Previsión para juicios	115,000	-	(8,220)	106,780
<b>Incluidas en el pasivo no corriente</b>				
Previsión para indemnización por accidentes	10,756,432	3,100,415	(291,328)	13,565,519
Previsión multas por concesión	11,778	-	-	11,778
Previsión para juicios laborales	1,416,416	1,750,986	(204,969)	2,962,433
<b>Total pasivo no corriente</b>	<b>12,184,626</b>	<b>4,851,401</b>	<b>(496,297)</b>	<b>16,539,730</b>
<b>Total al 31 de diciembre de 2000</b>	<b>13,233,831</b>	<b>5,214,455</b>	<b>(1,034,755)</b>	<b>17,413,531</b>
<b>Total al 31 de diciembre de 1999</b>	<b>11,266,779</b>	<b>5,783,348</b>	<b>(3,816,296)</b>	<b>13,233,831</b>

Véase nuestro informe de fecha  
27 de abril de 2001

**PRICE WATERHOUSE & CO.**

(Socio)


C.P.C.E.C.F. T. J. E. P. S. A. P. U.

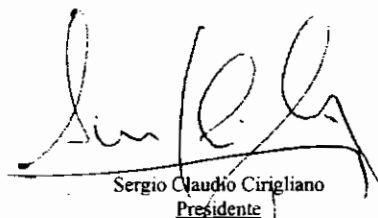
Dr. Carlos N. Martínez

Contador Público U.B.A.

C.P.C.E. Capital Federal

Tomo 155 - Folio 146

  
Carlos Berra  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Sergio Claudio Cirigliano  
Presidente