Central Piedra Buena S.A.

Bienes de Uso

Correspondiente a los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2002 y 2001 y finalizados el 31 de diciembre de 2002 y 2001

Anexo I

Cuenta Principal	Valor al comienzo del ejercicio (Nota 3.d) $	Altas del ejercicio $	Bajas del ejercicio $	Valor al cierre del ejercicio $	DEPRECIACIONES Acumuladas al inicio del ejercicio $	Del ejercicio Alícuota %	Monto (2) $	Altas $	Acumuladas al cierre del ejercicio $	Neto resultante al 31.12.02 $	Neto resultante al 31.12.01 $
Terrenos	6.213.000	-	-	6.213.000	-	-	-	-	-	6.213.000	6.213.000
Edificios	64.059.900	-	-	64.059.900	7.780.287	5/6,6667	4.133.644	-	11.913.931	52.145.969	56.279.613
Maquinarias e Instalaciones	102.026.721	-	-	102.026.721	11.883.446	5/6,6667/20	6.916.467	-	18.799.913	83.226.808	90.143.275
Materiales y Repuestos (1)	4.659.944	2.535.585	(694.696)	6.500.833	-	-	-	-	-	6.500.833	4.659.944
Muebles y Utiles	63.041	-	-	63.041	47.544	20	11.000	-	58.544	4.497	15.497
Equipos de Computación	225.414	-	-	225.414	122.398	20	43.666	-	166.064	59.350	103.016
Rodados	134.018	-	-	134.018	102.375	20	26.804	-	129.179	4.839	31.643
Total al 31.12.02	177.382.038	2.535.585	(694.696)	179.222.927	19.936.050		11.131.581		31.067.631	148.155.296	-
Total al 31.12.01	175.646.014	2.882.719	(1.146.695)	177.382.038	7.927.904		11.238.650	769.496	19.936.050	-	157.445.988

(1) Las bajas de materiales corresponden a consumos de Materiales incluidos en el Anexo VI.
(2) Se incluyen en el Anexo VI netos de $ 7.319.499 y $ 7.319.500 por desafectación de la reserva de revalúo técnico en el Estado Evolución del Patrimonio Neto al 31 de diciembre de 2002 y 2001 respectivamente.

Norberto Montero
Por Comisión Fiscalizadora

Vease nuestro informe de fecha
30 de abril de 2003
PRICEWATERHOUSE & CO
(Socio)
Dr. Rubén O. Vega
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Prov. Bs. As.
Tomo LXXX - Folio 224
Legajo 20662-8

Gregory Trewitt
Presidente

Central Piedra Buena S.A.

Activos Intangibles

Correspondiente a los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2002 y 2001
y finalizados el 31 de diciembre de 2002 y 2001

Anexo II

Cuenta principal	Valor al comienzo del ejercicio $	Efecto de la Inflación $	Valor al cierre del ejercicio $	AMORTIZACIONES Acumuladas al comienzo del ejercicio $	Del ejercicio Alícuota %	Del ejercicio Monto (1) $	Efecto de la Inflación $	Acumuladas al cierre del ejercicio $	Neto Resultante al 31.12.02 $	Neto Resultante al 31.12.01 $
Gastos según punto 11.3.e) del Pliego de Bases y Condiciones	2.368.300	-	2.368.300	2.092.000	20,00	276.300	-	2.368.300	-	276.300
Gastos preoperativos y de organización	204.708	-	204.708	180.824	20,00	23.884	-	204.708	-	23.884
Gastos y/o Costos, de acuerdo al Contrato de Transferencia de Acciones	748.601	-	748.601	661.262	20,00	87.339	-	748.601	-	87.339
Gastos de desarrollo de sistemas	24.896	-	24.896	19.433	20,00	4.980	-	24.413	483	5.463
Compromiso laboral según Art.26 C.C.T.(Nota 12)	953.560	(516.147)	437.413	549.907	-	128.102	(314.587)	363.422	73.991	403.653
Gastos de mantenimiento extraordinario	2.418.965	-	2.418.965	424.112	5,26	128.007	-	552.119	1.866.846	1.994.853
Total al 31.12.02	6.719.030	(516.147)	6.202.883	3.927.538		648.612	(314.587)	4.261.563	1.941.320	-
Total al 31.12.01	6.719.030	-	6.719.030	2.991.817		935.721	-	3.927.538	-	2.791.492

(1) Incluye $ 520.510 y $ 797.309 como Amortización de Activos Intangibles y $ 128.502 y $ 138.412 en Remuneraciones, Cargas Sociales y otros gastos de personal en el Anexo VI al 31 de diciembre de 2002 y 2001 respectivamente.

Vease nuestro informe de fecha
30 de abril de 2003
PRICEWATERHOUSE & CO.

Socio

Dr. Rubén O. Vega
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Prov. Bs. As.
Tomo LXXX - Folio 224
Legajo 20662-8

Norberto Montero
Por Comisión Fiscalizadora

Gregory Trewitt
Presidente

Central Piedra Buena S.A.

Previsiones

Correspondiente a los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2002 y 2001 y finalizados el 31 de diciembre de 2002 y 2001

Anexo III

Rubros	Saldos al inicio del ejercicio $	Efecto de la Inflación $	Aumentos $	Disminuciones	Saldos al 31.12.02 $	Saldos al 31.12.01 $
Deducidas del Activo						
Para Créditos por ventas	12.103	(6.551)	-	-	5.552	12.103
Para Otros Créditos	784.759	(424.778)	-	-	359.981	784.759
Total al 31.12.02	796.862	(431.329)	-	-	365.533	-
Total al 31.12.01	842.550	-	-	(45.688)	-	796.862
Incluídas en el Pasivo						
Para Mantenimiento No Rutinario	1.965.407	-	(1) 1.851.903	-	3.817.310	1.965.407
Para Juicios	89.380	(48.380)	-	-	41.000	89.380
Para Pasivos Diversos	-	-	(2) 1.041.155	-	1.041.155	-
Total al 31.12.02	2.054.787	(48.380)	2.893.058	-	4.899.465	-
Total al 31.12.01	1.450.047	-	604.740	-	-	2.054.787

(1) $ 779.043 Incluidos en Mantenimiento y Limpieza de instalaciones en el Anexo VI y $ 1.072.860 en resultados financieros y por tenencia Generados por pasivos en el estado de resultados.

(2) Incluidos en Otros Egresos en el estado de resultados.

Norberto Montero
por Comisión Fiscalizadora

Vease nuestro informe de fecha
30 de abril de 2003
PRICEWATERHOUSE & CO

(Socio)
Dr. Rubén O. Vega
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Prov. Bs. As.
Tomo LXXX - Folio 224
Legajo 20662-8

Gregory Trewitt
Presidente

Central Piedra Buena S.A.
Costo de Ventas
Correspondiente a los ejercicios iniciados el 1° de Enero de 2002 y 2001 y finalizados el 31 de diciembre de 2002 y 2001

Anexo IV

	31.12.02 $	31.12.01 $
Existencia al inicio del ejercicio	3.461.969	1.064.437
Más:		
Compras de Gas	5.943.414	27.091.133
Compra de combustible	-	8.848.217
Compras de Energía y Potencia	7.583.064	52.021.617
Gastos según Anexo VI	24.510.379	35.965.625
Resultado por Tenencia (Nota 4.k)	4.773.170	(390.268)
Menos:		
Existencia al cierre del ejercicio (Nota 4.d)	(8.235.139)	(3.461.969)
COSTO DE VENTAS	**38.036.857**	**121.138.792**

Norberto Montero
Por Comisión Fiscalizadora

Vease nuestro informe de fecha
30 de abril de 2003
PRICEWATERHOUSE & CO

(Socio)
Dr. Rubén O. Vega
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Prov. Bs. As.
Tomo LXXX - Folio 224
Legajo 20662-8

Gregory Trewitt
Presidente

Central Piedra Buena S.A.
Activos y Pasivos en Moneda Extranjera
Balance General al 31 de diciembre de 2002 y 2001

Anexo V

Rubros	Monto de la Moneda Extranjera U$S		Cambio Vigente	Monto en Moneda Local al 31.12.02 $	Monto en Moneda Local al 31.12.01 $
Activo Corriente					
Caja y Bancos	5.367.886	(1)	3,36	18.036.098	-
Creditos por ventas	-		-	-	15.566.206
Otros Créditos	3.811.174	(2)	3,363	12.816.978	4.736.610
Total del Activo Corriente				30.853.076	20.302.816
Activo No Corriente					
Otros Créditos	1.769.533	(1)	3,36	5.945.631	8.953.670
Total del Activo No Corriente				5.945.631	8.953.670
Total del Activo				36.798.707	29.256.486
Pasivo Corriente					
Cuentas por Pagar	1.572.518	(3)	3,37	5.299.386	1.914.728
Préstamos Bancarios y Financieros	-		-	-	12.013.145
Previsiones	1.132.733	(3)	3,37	3.817.310	-
Total del Pasivo Corriente				9.116.696	13.927.873
Total del Pasivo				9.116.696	13.927.873

(1) Tipo de cambio comprador del Banco Nación vigente al 31.12.2002.
(2) Tipo de cambio de referencia del B C R A vigente al 31.12 2002.
(3) Tipo de cambio vendedor del Banco Nación vigente al 31 12 2002

Vease nuestro informe de fecha
30 de abril de 2003
PRICEWATERHOUSE & CO

Norberto Montero
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
Dr. Rubén O. Vega
Contador Público (UBA)
C P C E Prov. Bs. As.
Tomo LXXX - Folio 224
Legajo 20662-8

Gregory Trewitt
Presidente

Central Piedra Buena S.A.
Información requerida por el Art. 64 Inc.b) de la Ley 19.550
Correspondiente a los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2002 y 2001 y finalizados el 31 de diciembre de 2002 y 2001

Anexo VI

Rubros	Costos de Explotación	Gastos de Administración	Total al 31.12.02	Total al 31.12.01
Transmisión de Electricidad	2.967.457	-	2.967.457	8.481.156
Consumo de Agua Potable	342.305	-	342.305	912.646
Depreciación de Bienes de Uso	3.812.082	-	3.812.082	3.919.150
Amortización de Activos Intangibles	520.510	-	520.510	797.309
Remuneraciones, Cargas Soc. y otros gastos de personal	9.075.193	24.188	9.099.381	15.273.420
Seguros	2.385.583	-	2.385.583	1.294.820
Honorarios y Retribuciones por servicios	580.699	3.749.912	4.330.611	6.703.949
Honorarios del Operador Técnico	597.758	-	597.758	1.308.000
Impuestos y Tasas	554.341	147.695	702.036	599.936
Mantenimiento y Limpieza de Instalaciones	2.905.031	6.287	2.911.318	863.461
Comunicaciones	-	58.219	58.219	106.951
Gastos de Oficina	7.587	25.544	33.131	41.278
Consumo de Materiales	739.448	-	739.448	1.344.354
Movilidad	22.343	14.822	37.165	107.869
Diversos	42	74.087	74.129	179.811
Total al 31.12.02	24.510.379	4.100.754	28.611.133	-
Total al 31.12.01	35.965.625	5.968.485	-	41.934.110

Norberto Montero
Por Comisión Fiscalizadora

Véase nuestro informe de fecha
30 de abril de 2003
PRICEWATERHOUSE & CO
(Socio)
Dr. Rubén O. Vega
Contador Público (UBA)
C.P.C.E. Prov. Bs. As.
Tomo LXXX - Folio 224
Legajo 20662-8

Gregory Trewitt
Presidente