

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
 Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
 Estados Contables al 31 de diciembre de 2001 y 2000
Bienes de Uso

Anexo A

Cuenta principal	Valor original				Depreciaciones					Neto resultante	
	Al inicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Al cierre	Acumuladas al inicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre	2001	2000
	\$										
Mejoras sobre inmueble de terceros	158.139.026	-	121.589.586	-	279.728.612	2.673.451	-	6.313.062	8.986.513	270.742.099	155.465.575
Obras en curso	79.957.865	127.205.492	(120.767.672)	-	86.395.685	-	-	-	-	86.395.685	70.957.865
Muebles y útiles	2.075.744	52.095	-	-	2.127.839	610.175	-	422.787	1.032.962	1.094.877	1.465.569
Instalaciones	1.622.190	8.501	-	-	1.630.691	481.237	-	325.258	806.495	824.196	1.140.953
Sistemas y equipos de informática	2.647.439	1.004.485	-	-	3.651.924	1.141.838	-	941.015	2.082.853	1.569.072	1.505.601
Telefonía	386.246	9.827	-	-	396.073	204.868	-	128.639	333.507	62.566	181.378
Máquinas y equipos	1.749.156	211.394	-	-	1.960.550	281.950	-	186.700	468.650	1.491.900	1.467.206
Rodados	1.491.662	29.727	-	-	1.521.389	529.252	-	299.204	828.456	692.934	962.410
Herramientas	24.968	-	-	-	24.968	11.879	-	6.551	18.430	2.538	9.089
Bienes de uso en tránsito	567.240	2.372.586	-	-	2.939.826	-	-	-	-	2.939.826	567.240
Anticipos a proveedores	821.914	-	(821.914)	-	-	-	-	-	-	-	821.914
Total al 31.12.01	249.479.450	130.894.107	-	-	380.373.557	5.934.650	-	8.623.215	14.557.865	365.815.693	-
Total al 31.12.00	92.293.504	157.199.196	-	(13.250)	249.479.450	1.464.492	-	4.470.158	5.934.650	-	243.544.800

Véase nuestro informe de fecha
8 de marzo de 2002

PRICE WATERHOUSE & CO.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. N° 11
 Dr. Alejandro P. Frechou
 Contador Público (LBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A.
 Tomo 156 - Folio 85

Dr. Marcelo E. Bombau
 Comisión Fiscalizadora

Julio E. Gutiérrez Conte
 Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
 Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
 Estados Contables al 31 de diciembre de 2001 y 2000
Activos Intangibles

Anexo B


Cuenta principal	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				Neto Resultante
	Al inicio	Aumentos	Bajas	Al cierre	Acumuladas al inicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre	
	114.000.00	68.500.000	-	182.500.00	-	-	-	-	182.500.000
Canon diferido	0	-	-	0	-	-	-	-	-
Gastos generados por la emisión de obligaciones negociables	-	892.000	-	892.000	-	-	287.557	287.557	604.443
Gastos generados por reclamos al Estado Nacional	-	2.948.200	-	2.948.200	-	-	-	-	2.948.200
Total 31.12.01	114.000.00	72.340.200	-	186.340.20	-	-	287.557	287.557	186.052.643
	0	-	-	0	-	-	-	-	-
Total 31.12.00	61.000.000	53.000.000	-	114.000.00	-	-	-	-	114.000.000

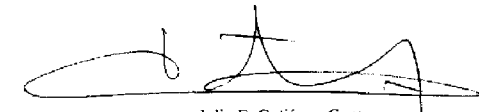
Véase nuestro informe de fecha
8 de marzo de 2002

PRICE WATERHOUSE & CO

(Socio)

CPCEA B A S C I P I A P I I
 Dr. Alejandro P. Frechou
 Contador Público (UBA)
 CPCEA B A S C I P I A P I I
 Tomo 156 - Folio 85


 Dr. Marcelo E. Bombau
 Comisión Fiscalizadora


 Julio E. Gutiérrez Conte
 Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
 Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
 Estados Contables al 31 de diciembre de 2001 y 2000
Inversiones

Anexo C

Denominación, emisor y características de los valores	Valor de libros		Tenencia accionaria		Tasa	Intereses devengados	Valor de cotización	Información sobre el emisor			
	2001	2000	Clase	Valor nominal				Cantidad	Capital	Resultado del período	Patrimonio neto
	\$	\$									
CORRIENTES					%						
Depósito a plazo	1.570.000	-	-	1.570.000							
Títulos públicos y privados emitidos en serie											
Brasil 2030	10.665.500	-	-	12.000.000	12,250	165.500	0.0085000				
Brasil 2040	8.889.528	-	-	11.000.000	11,000	447.028	0.0076750				
Ecuador 2012	3.775.000	-	-	5.000.000	12,000	75.000	0.0074000				
Euromedium Term Notes	312.090	-	-	1.000.000	11,750	27.090	0.0028500				
Bontes 2003	323.427	-	-	1.000.000	11,750	13.427	0.0031000				
Brasil 2030	4.426.910	-	-	5.000.000	12,250	195.660	0.0084625				
Total inversiones corrientes	29.962.455	-	-	36.570.000		1.223.705					
NO CORRIENTES											
Participación en Sociedades art. 33 - Ley N° 19550											
De sociedades controladas											
Servicios y Tecnología Aeroportuarios S.A.	(1.184.676)	(343.970)	Ordinarias	11.880				12.000	12.000	(849.197)	1.475.480
Aportes irrevocables en Servicios y Tecnología Aeroportuarios S.A.	2.672.122	1.678.249									
Duty Paid S.A.	(684.144)	-	Ordinarias	6.000				12.000	12.000	(1.455.287)	131.713
Aportes irrevocables en Duty Paid S.A.	750.000	-									
Food Port S.A.	(215.498)	-	Ordinarias	6.600				12.000	12.000	(410.996)	146.485

Véase nuestro informe de fecha
8 de marzo de 2002

PRICE WATERHOUSE & CO.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T.º 1º I.R.A.P.U.

Dr. Alejandro P. Frechon

Contador Público (UBA)

C.P.C.E.C.A.B.A.

Tomo 1564 Folio 85

Dr. Marcelo E. Bombau
Comisión Fiscalizadora

Julio E. Gutiérrez Conte
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estados Contables al 31 de diciembre de 2001 y 2000

Inversiones

Anexo C

Apoyos irrevocables en Food Port S.A.	288.741	-							
Consolidated Cargo Inc.	50.332.213	-					1	1	
Total de inversiones no corrientes	51.958.758	1.334.279							61.334.871

Véase nuestro informe de fecha
8 de marzo de 2002

PRICE WATERHOUSE & CO

(Socio)

C.P.C.C.A.B.A. Nº 1 Fº I R.A.P.U.

Dr. Alejandro P. Frechou

Contador Público (I.B.A.)

C.P.C.C.A.B.A.

Tomo 156 - Folio 85

Dr. Marcelo E. Bombau
Comisión Fiscalizadora

Julio E. Gutiérrez Conte
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estados Contables al 31 de diciembre de 2001 y 2000

Previsiones**Anexo E**

Concepto	Saldo al 31.12.00	Aumentos (1)	Disminución	Saldo al 31.12.01
	\$			
Previsión para deudores incobrables	8.176.551	14.979.691	-	23.156.242

(1) Incluido en Otros ingresos y egresos.

Véase nuestro informe de fecha
8 de marzo de 2002

PRICE WATERHOUSE & CO

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T.º F.º I.º R.º A.º P.º U.º

Dr. Alejandro P. Frechou

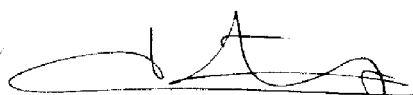
Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A.

Tomo 156 - Folio 85



Dr. Marcelo E. Bombau
Comisión Fiscalizadora



Julio E. Gutiérrez Conte
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estados Contables al 31 de diciembre de 2001 y 2000

Activos y Pasivos en Moneda Extranjera**Anexo G**

Rubro	Monto y clase de la moneda extranjera	Cambio vigente	Monto en moneda local al	Monto y clase de la moneda extranjera	Cambio vigente	Monto en moneda local al	
			31.12.01			31.12.00	
			\$				\$
ACTIVO							
ACTIVO CORRIENTE							
Caja y bancos	US\$ 5.968.835	1	5.968.835	US\$ 1.472.130	1	1.472.130	
Inversiones	US\$ 29.962.455	1	29.962.455				
Créditos por ventas	US\$ 60.772.769	1	60.772.769	US\$ 55.873.883	1	55.873.883	
Sociedades Comerciales Art. 33 - Ley N° 19.550	US\$ 1.452.910	1	1.452.910				
Otros créditos Sociedades Comerciales Art. 33 - Ley N° 19.550	US\$ 3.392.993	1	3.392.993				
Total activo corriente			101.549.962			57.346.013	
ACTIVO NO CORRIENTE							
Bienes de Uso	US\$ 2.939.826	1	2.939.826				
Total activo no corriente			2.939.826			-	
Total activo			104.489.788			57.346.013	
PASIVO							
PASIVO CORRIENTE							
Cuentas por pagar	US\$ 18.268.849	1	18.268.849	US\$ 3.097.361	1	3.097.361	
	Euros 37.957	0.8984	34.101	Euros 350.593	0.9237	323.843	
Deudas bancarias y financieras	US\$ 13.279.309	1	13.279.309	US\$ 8.191.804	1	8.191.804	
Adelantos en cuenta corriente	US\$ -	1	-	US\$ 45.998	1	45.998	
Sociedades Art. 33 - Ley N° 19.550 Sociedades Comerciales	US\$ 9.195.671	1	9.195.671	US\$ 32.981.243	1	32.981.243	
Otras deudas	US\$ 5.736.074	1	5.736.074				
Total pasivo corriente			46.514.004			44.640.249	
PASIVO NO CORRIENTE							
Cuentas por pagar	US\$ 1.282.036	1	1.282.036	US\$ 538.583	1	538.583	
				Euros 368.457	0.9237	340.344	
Deudas bancarias y financieras	US\$ 150.000.000	1	150.000.000				
Sociedades Art. 33 - Ley N° 19.550 Sociedades Comerciales	US\$ 23.480.873	1	23.480.873	US\$ 1.406.153	1	1.406.153	

Véase nuestro informe de fecha
8 de marzo de 2002

PRICE WATERHOUSE & CO.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T.º 1º I.R.A.P.U.

Dr. Alejandro P. Frechou

Contador Público (L.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A.

Tomo 156 - Folio 85

Dr. Marcelo E. Bombau
Comisión FiscalizadoraJulio E. Gutiérrez Conte
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.
 Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890
 Estados Contables al 31 de diciembre de 2001 y 2000
Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

Anexo G

Total pasivo no corriente	174.762.909	2.285.080
Total pasivo	221.276.913	46.925.329
Posición Neta Pasiva	116.787.125	10.420.684

Véase nuestro informe de fecha
8 de marzo de 2002

PRICE WATERHOUSE & CO

(Socio)


C.P.C.E.C.A.B.A. / I.F.F.I.R.A.P.U.


Dr. Alejandro P. Frechou

Contador Público (UBA)

C.P.C.E.C.A.B.A.

Tomo 136 - Folio 85


 Dr. Marcelo E. Bombau
 Comisión Fiscalizadora


 Julio E. Gutiérrez Conte
 Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Información Requerida por el Art. 64, inc. b) de la Ley N° 19550
por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2001 y 2000

Anexo H

Rubro	Total al 31.12.01	Costo de explotación	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Costo de bienes de uso	Total al 31.12.00
Canon	102.621.000	102.621.000	-	-	-	117.638.410
Servicios y mantenimiento						
Aeroportuarios	27.775.142	27.205.306	402.730	167.106	-	23.412.929
Sueldos y cargas sociales	24.499.740	16.735.000	5.716.383	2.048.357	-	23.239.887
Servicios públicos y tasas	10.926.613	8.395.937	2.497.825	32.851	-	9.841.206
Amortizaciones	8.910.772	7.827.509	1.077.149	6.114	-	4.470.158
Honorarios	8.680.664	6.242.298	2.116.992	321.374	-	6.731.107
Impuestos	7.491.063	4.575.130	2.915.933	-	-	949.759
Gastos de oficina	5.437.005	3.301.573	1.758.386	377.046	-	5.495.158
Honorarios de gerenciamiento, asesoramiento y asistencia técnica (Nota 4)	4.737.140	4.737.140	-	-	-	11.016.507
Costo financiero	17.211.568	-	-	-	17.211.568	1.223.867
Publicidad	3.547.574	-	-	3.547.574	-	3.730.982
Seguros	1.134.213	1.083.773	50.440	-	-	884.023
Total al 31.12.01	222.972.494	182.724.666	16.535.838	6.500.422	17.211.568	-
Total al 31.12.00	-	185.361.446	15.784.562	6.264.118	1.223.867	208.633.993

Véase nuestro informe de fecha
8 de marzo de 2002

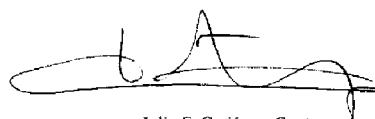
PRICE WATERHOUSE & CO

(Socio)

CPCEWAA (FIRAPI)
Dr. Alejandro P. Frechou
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A.
Tomo 15º Folio 85



Dr. Marcelo E. Bombau
Comisión Fiscalizadora



Julio E. Gutiérrez Conte
Presidente

Aeropuertos Argentina 2000 S.A.

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Estados Contables al 31 de diciembre de 2001 y 2000

Créditos y Deudas: Vencimientos y Tasas**Anexo I**

Rubro	Plazo Vencido		Plazo a vencer								Año 2003		2004 en mas		A lo largo		Total
	\$	%	1º Trimestre		2º Trimestre		3º Trimestre		4º Trimestre		\$	%	\$	%	\$	%	
			\$	%	\$	%	\$	%	\$	%							
CRÉDITOS																	
Créditos por ventas	31.372.739		22.555.342		486.188		92.916		-		-		-		8.599.388		63.016.493
Otros créditos	-		283.011		899.576		35.317		-		19.410.014		-		20.230.196		40.859.114
	31.372.739		22.838.353		1.385.664		129.233		-		19.410.014		-		28.739.584		103.875.607
DEUDAS																	
Cuentas a pagar	11.221.479		46.803.351		11.899.383		1.308.732		966.720		2.822.473		-		1.500.000		70.522.138
Deudas bancarias y financieras	-		14.770.013	(1)	-		-		-		150.000.000	(2)	-		-		164.770.013
Remanenciones y deudas sociales	-		2.047.592		-		-		-		-		-		-		2.047.592
Deudas fiscales	-		1.772.791		453.441		453.441		453.441		1.813.766		3.060.393		3.931.152		11.938.423
Sociedades srl. 33 - Ley de	-		-		5.571.023		2.814.666		709.982		-		-		23.480.873		32.676.544
Sociedades Comerciales	-		-		-		-		-		-		-		9.152.009		9.152.009
Otras deudas	-		9.000		-		-		-		-		-		-		-
	11.221.479		59.402.747		18.023.847		4.476.839		2.130.143		154.636.239		3.060.393		38.064.034		791.115.721

Los créditos y deudas no devengan intereses, salvo indicación en contrario

- (1) Préstamo \$ 8.000.000, tasa de interés 14% anual.
 (2) Obligaciones negociables \$ 150.000.000, tasa de interés 14.875 % anual.

Véase nuestro informe de fecha
8 de marzo de 2002

PRICE WATERHOUSE & CO.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. 1º I Fº I R.A.P.U.
 Dr. Alejandro P. Frechou
 Contador Público (UBA)
 C.P.C.E.C.A.B.A.
 Tomo 126 - Folio 85

Dr. Marcelo E. Bombau
 Comisión Fiscalizadora

Julio E. Gutiérrez Conte
 Presidente