

**AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 S.A.**

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Balance general al 31 de diciembre de 2000 y 1999

**BIENES DE USO**

Cuenta principal	Valor original					Amortizaciones				Valor residual	
	Al inicio	Aumentos	Transferencias	Bajas	Al cierre	Acumuladas al inicio	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre	2000	1999
	\$										
Muebles y útiles	1.826.907	248.837	-	-	2.075.744	212.893	-	397.282	610.175	1.465.569	1.614.014
Instalaciones	1.559.397	62.793	-	-	1.622.190	159.767	-	321.470	481.237	1.140.953	1.399.630
Sistemas y equipos de informática	1.872.781	774.658	-	-	2.647.439	375.743	-	766.095	1.141.838	1.505.601	1.497.038
Telefonía	367.701	18.545	-	-	386.246	80.152	-	124.716	204.868	181.378	287.549
Máquinas y equipos	1.701.278	47.878	-	-	1.749.156	108.742	-	173.208	281.950	1.467.206	1.592.536
Rodados	1.290.888	214.024	-	(13.250)	1.491.662	251.612	(1)	277.640	529.252	962.410	1.039.276
Herramientas	20.968	-	-	-	20.968	6.188	-	5.691	11.879	9.089	14.780
Mejoras sobre inmueble de terceros	18.773.013	-	139.366.013	-	158.139.026	269.395	-	2.404.056	2.673.451	155.465.575	18.503.618
Obras en curso	64.880.571	154.443.307	(139.366.013)	-	79.957.865	-	-	-	-	79.957.865	64.880.571
Bienes de uso en tránsito	-	567.240	-	-	567.240	-	-	-	-	567.240	-
Anticipos a proveedores	-	821.914	-	-	821.914	-	-	-	-	821.914	-
<b>Total</b>	<b>92.293.504</b>	<b>157.199.196</b>	<b>-</b>	<b>(13.250)</b>	<b>249.479.450</b>	<b>1.464.492</b>	<b>-</b>	<b>4.470.158</b>	<b>5.934.650</b>	<b>243.544.800</b>	<b>90.829.012</b>

(1) El bien dado de baja corresponde a un alta del ejercicio.

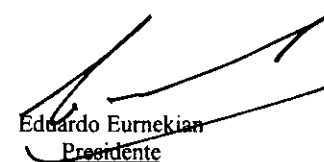
Véase nuestro informe de fecha  
8 de marzo de 2001

PRICE WATERHOUSE &amp; CO.

(Socio)

C.P.C.E. T. 1 F. R.A.P.U.

Dr. Héctor A. López  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Capital Federal  
Tomo LXXVI - Folio 99

Dr. Marcelo E. Bombau  
Comisión Fiscalizadora

Eduardo Eurnekian  
Presidente

**AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 S.A.**

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Balance general al 31 de diciembre de 2000 y 1999

**INVERSIONES**

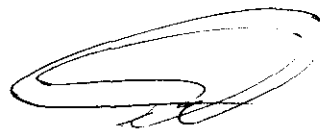
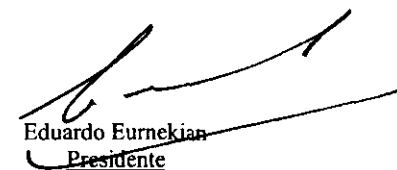
Denominación, emisor y características de los valores	Valor de libros		Tenencia accionaria		Información sobre el emisor			
	2000	1999	Clase	Valor nominal	Cantidad	Capital	Resultado del ejercicio	Patrimonio neto
	\$			\$		\$		
<b>CORRIENTES</b>								
Depósito a Plazo	-	46.118.338	-	-	-	-	-	-
Títulos Privados	-	475.878	-	-	-	-	-	-
Total inversiones corrientes	-	46.594.216						
<b>NO CORRIENTES</b>								
Participación en Sociedades art. 33 - Ley N° 19550 Controladas								
Servicios y Tecnología Aeroportuarios S.A.	(343.970)	(36.526)	Ordinarias	11.880	12.000	12.000	(310.550)	1.330.804
Aportes Irrevocables en Servicios y Tecnología S.A.	1.678.249	734.249						
Total de inversiones no corrientes	1.334.279	697.723						

Véase nuestro informe de fecha  
8 de marzo de 2001

PRICE WATERHOUSE &amp; CO.

(Socio)

C.P.C.E. CAPITAL FEDERAL I.R.A.P.U.

Dr. Héctor A. López  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Capital Federal  
Tomo LXXVI - Folio 99

Dr. Marcelo E. Bombau  
Comisión Fiscalizadora

Eduardo Eurnekian  
Presidente

**AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 S.A.**

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Balance general al 31 de diciembre de 2000 y 1999


**PREVISIONES**

Concepto	Saldo al 31.12.99	Aumentos (1)	Disminución	Saldo al 31.12.00
	\$			
Previsión para deudores incobrables	7.439.847	786.783	(50.079)	8.176.551

(1) Incluido en Otros ingresos y egresos.

Véase nuestro informe de fecha  
8 de marzo de 2001

PRICE WATERHOUSE &amp; CO.

  
(Socio)  
C.P.C.E.C.F.U. F.º I.R.A.P.U.Dr. Héctor A. López  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Capital Federal  
Tomo LXXVI - Folio 99  
Dr. Marcelo E. Bombau  
Comisión Fiscalizadora  
Eduardo Eurnekian  
Presidente

**AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 S.A.**

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Balance general al 31 de diciembre de 2000 y 1999

**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Rubro	Monto y clase de la moneda extranjera		Cambio vigente	Monto en moneda local al 31.12.00	Monto y clase de la moneda extranjera		Monto en moneda local al 31.12.99
				\$			\$
<b>ACTIVO</b>							
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>							
Caja y bancos	US\$	1.472.130	1,0000	1.472.130	US\$	53.148.144	53.148.144
Inversiones	-	-	-	-	Euros	14.221.461	14.292.568
Créditos por ventas	US\$	55.873.883	1,0000	55.873.883	US\$	27.942.250	27.942.250
Otros créditos	-	-	-	-	US\$	49.739.497	49.739.497
Total activo corriente				57.346.013	US\$	6.150.000	6.150.000
Total activo				57.346.013			151.272.459
<b>PASIVO</b>							
<b>PASIVO CORRIENTE</b>							
Cuentas por pagar	US\$	3.097.361	1,0000	3.097.361	US\$	128.922	128.922
Deudas bancarias y financieros	Euros	350.593	0,9237	323.843	-	-	-
Adelantos en cuenta corriente	US\$	8.191.804	1,0000	8.191.804	-	-	-
Sociedades art. 33 - Ley de Sociedades Comerciales	US\$	45.994	1,0000	45.998	-	-	-
Total pasivo corriente	US\$	32.981.243	1,0000	32.981.243	US\$	24.875.234	24.875.234
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				44.640.249			25.004.156
Cuentas por pagar	US\$	538.583	1,0000	538.583	-	-	-
Sociedades art. 33 - Ley de Sociedades Comerciales	Euros	368.457	0,9237	340.344	-	-	-
Total pasivo no corriente	US\$	1.406.153	1,0000	1.406.153	-	-	-
Total pasivo				2.285.080	-	-	-
Posición neta activa				46.925.329			25.004.156
				10.420.684			126.268.303

Véase nuestro informe de fecha  
8 de marzo de 2001


PRICE WATERHOUSE & CO.

(Socio)  
C.P.C.E. CAPITAL FEDERAL

Dr. Néstor A. López  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Capital Federal  
Tomo LXXVI - Folio 99



Dr. Marcelo E. Bombau  
Comisión Fiscalizadora



Eduardo Eurnekian  
Presidente

**AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 S.A.**

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

**INFORMACION REQUERIDA POR EL ART. 64, INC. B) DE LA LEY N° 19550** por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2000, comparativo con el ejercicio anterior (Nota 2.2.)

Rubro	Total al 31.12.00	Costo de explotación	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Costo de bienes de uso	Total al 31.12.99
	\$					
Canon	170.638.410	170.638.410	-	-	-	175.478.132
Servicio y mantenimiento						
Aeroportuario	23.412.929	22.440.400	694.517	278.012	-	14.476.379
Honorarios	6.731.107	3.525.215	2.967.685	238.207	-	4.431.930
Honorarios de gerenciamiento, asesoramiento y asistencia técnica (Nota 4)	11.016.507	11.016.507	-	-	-	16.869.811
Impuestos	949.759	7.825	941.934	-	-	185.477
Sueldos y cargas sociales	23.239.887	15.904.401	5.659.832	1.675.654	-	18.513.389
Publicidad	3.730.982	-	-	3.730.982	-	6.754.200
Seguros	884.023	833.433	50.590	-	-	594.104
Servicios públicos y tasas	9.841.206	6.872.473	2.956.460	12.273	-	3.991.514
Gastos de oficina	5.495.158	3.390.592	1.775.982	328.584	-	4.420.079
Costo financiero	1.223.867	-	-	-	1.223.867	-
Amortizaciones	4.470.158	3.732.190	737.562	406	-	1.358.949
Total al 31.12.00	261.633.993	238.361.446	15.784.562	6.264.118	1.223.867	
Total al 31.12.99		228.200.809	10.826.759	8.046.396	-	247.073.964

Véase nuestro informe de fecha


8 de marzo de 2001

PRICE WATERHOUSE &amp; CO.


  
(Socio)

C.P.C.E.C.F. T. N.º 1 B.A.P.U.

Dr. Héctor A. López  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Capital Federal  
Tomo LXXVI - Folio 99


  
Dr. Marcelo E. Bombau  
Comisión Fiscalizadora


  
Eduardo Eurnekian  
Presidente

**AEROPUERTOS ARGENTINA 2000 S.A.**

Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 1645890

Balance general al 31 de diciembre de 2000 y 1999

**INVERSIONES, CREDITOS Y DEUDAS: VENCIMIENTOS Y TASAS**

Rubro	Plazo vencido		Plazo a vencer										A la vista		Total				
			1º Trimestre		2º Trimestre		3º Trimestre		4º Trimestre		Año 2002					Año 2003 en más			
	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$		
<b>CREDITOS</b>																			
Créditos por ventas	10.834.869	-	39.632.242	-	3.039.964	-	25.150	-	128.732	-	-	-	-	-	7.606.814	-	-	-	61.267.771
Otros créditos	-	-	876.413	-	1.256.128	-	9.752.213	-	77.760	-	148.182	-	15.524.594	-	5.012.597	-	-	-	32.647.887
	10.834.869		40.508.655		4.296.092		9.777.363		206.492		148.182		15.524.594		12.619.411		-		93.915.658
<b>DEUDAS</b>																			
Canon a pagar al Estado Nacional	-	-	81.099.286	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53.746.972	-	-	-	134.846.258
Cuentas por pagar	6.209.048	-	32.887.119	-	29.819.856	-	890.287	-	797.402	-	904.137	-	-	-	1.500.000	-	-	-	73.007.849
Deudas bancarias y financieras	-	-	8.319.200	(1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.319.200
Remuneraciones y deudas sociales	-	-	1.973.436	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.973.436
Deudas fiscales	-	-	1.072.399	-	1.081.067	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.132.420	-	-	-	5.285.886
Sociedades art. 33- Ley de Sociedades Comerciales	-	-	1.503.346	-	2.555.688	-	3.758.364	-	5.712.714	-	1.406.153	-	-	-	19.451.131	-	-	-	34.387.396
Otras deudas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546.297	-	-	-	546.297
	6.209.048		126.854.786		33.456.611		4.648.651		6.510.116		2.310.290		-		78.376.820		-		258.366.322

Los créditos y las deudas no devengan intereses, salvo indicación en contrario.

(1) Préstamo \$ 8.191.804, tasa de interés 14% anual.


Véase nuestro informe de fecha  
6 de marzo de 2001

PRICE WATERHOUSE &amp; CO.

(Socio)

C.P.C.E.F. T.P.F. I.R.A.P.U.

Dr. Héctor A. López  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E. Capital Federal  
Tomo LXXVI - Folio 99

Dr. Marcelo E. Bombau  
Comisión Fiscalizadora

Eduardo Eurneckian  
Presidente